



TRANSPORDIAMET

Tartu Vallavalitsus
tartuvald@tartuvald.ee
Haava tn 6
60512, Tartu maakond, Tartu vald,
Kõrveküla alevik

Teie 29.07.2025

Meie 06.08.2025 nr 7.1-2/25/8050-4

**Timo kinnistu ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Tartu valla Maarja-Magdaleena küla Timo kinnistu ehitusloa eelnõu (taotlus 2411271/14186, menetlus nr 463213).

Kinnistu (77302:001:0590) asub riigitee nr 14211 Kudina-Maarja tee km 7,08-7,12 kaitsevööndis. Ehitusluba antakse üksikelamu (EHR kood 121432645), salvkaevu (221480010) ja septiku imbväljakuga (221480011) ehitamiseks. Projekti „Timo üksikelamu püstitamise ehitusprojekt. Tartu maakond, Tartu vald, Maarja-Magdaleena küla“ (peaprojekterija Rang Ehitus OÜ, töö 1009).

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 07.04.2021 nr 7.1-2/21/7840-2.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 3 ja § 99 lg 3 kooskõlastame ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marek Lind
juhataja
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1.1009_EP_AA-3-01_v03_SELETUSKIRI
2.1009_EP_AS-4-02_v02_ASENDIPLAAN

Rita Zereen
5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee